

que pasarán gratuitamente á poder de la Administracion sin que el contratista tenga derecho á indemnizacion de ningun género, ni por ningun concepto mas que á eximirse del pago de la deuda. San Juan de Puerto-Rico 31 de Diciembre de 1875. — El Ingeniero 1º, *Enrique Gadea*. — Examinado — El Ingeniero Jefe, *Tejada*. — Hay un sello. — Aprobado con prescripciones por R. O. de esta fecha. Madrid 28 de Abril de 1877. — El Director general — *Cisneros*. — Hay un sello.
Es copia. — El Secretario, *Federico Azenjo*. — Vº Bº — El Presidente, *Vega Inclan*.

NOTA. Segun lo dispuesto por Real orden de 28 de Abril 1877, los gánguiles han de conservarse siempre muy limpios, y los que hayan de llevarse fuera del puerto para verter en alta mar, han de sacarse inmediatamente después de llenos, procediéndose á su baldeo cuando se haya efectuado la descarga y ántes de volver al puerto.

CUADRO DE PRECIOS DE UNIDADES DE OBRA.

UNIDADES DE OBRA.	PRECIOS.	
	Pesos.	Milms
Extraccion de un métro cúbico de fango, cascajo, conchuela y demás materiales que puedan desmontar los cangilones de la draga, desde una profundidad media de 8 méetros hasta depositarlos en los cangilones incluso todos los gastos correspondientes á la adquisicion, entretenimiento y reparacion del tren de limpia	0	296
Trasporte á cuatro kilómetros, término medio del méetro cúbico de las materias arriba expresadas, ó de cualquiera otra que se extraiga del fondo, hasta depositarlo fuera de la bahía, incluidas todas las operaciones de carga, descarga, retorno de vacio y maniobras	0	100
Trasporte del méetro cúbico de los mismos productos á un punto cualquiera del interior de la bahía incluidas todas las operaciones de carga, descarga, retorno de vacio y maniobra; en el supuesto de que la descarga haya de hacerse á mas de un méetro de profundidad con relacion á la baja mar.	0	080
Trasporte del méetro cúbico de los mismos productos á un punto cualquiera del interior de la bahía, incluidas todas las operaciones de carga, descarga, retorno de vacio y maniobra; en el supuesto de que la descarga haya de hacerse á méenos de un méetro de profundidad con relacion á la baja mar ó por encima del nivel de la baja mar.	0	106

PRESUPUESTO DE LAS OBRAS.

Artículo 1º — Ejecucion material.	IMPORTES.			
	PARCIALES.		TOTALES.	
	Pesos.	Ctvs.	Pesos.	Ctvs.
865467450 méetros cúbicos de productos extraidos con la draga á 0'296 de peso el méetro cúbico	256176	37		
31315495 méetros cúbicos, de productos trasportados fuera de la bahía, y vertidos á una distancia de 4 kilómetros á 0'10 de peso el méetro cúbico	31315	49		
121312750 méetros cúbicos de productos trasportados dentro de la bahía, y vertidos á una profundidad mayor del méetro á 0'08 de peso el méetro cúbico	9705	00	342884	86
431000 méetros cúbicos, de productos trasportados dentro de la bahía y vertidos á una profundidad menos de 1 méetro, á 0'106 de peso el méetro cúbico	45686	00		
Por los jornales necesarios para la extraccion de piedras y otros materiales que no pueden extraerse con la draga (a)	20000	..		
Por los medios auxiliares necesarios para la misma operacion 22 por 100 importe de los jornales.	4400	..	24400	..
Total del artículo 1º	367284	86	367284	86
Artículo 2º — Gastos de contrata.				
Gastos imprevistos, 5 por 100 del primer importe total del artículo 1º	17144	24		
Gastos de direccion y administracion 5 por 100 del primer importe total del artículo 1º	17144	24		
Beneficio industrial comprendido el interés del dinero adelantado, 12 por 100 del pri-				

(a) Segun se advierte en el pliego de condiciones, esta cantidad no se abonará alzadamente, sino con arreglo á los jornales que se invierten en los trabajos debidamente intervenidos por la Administracion, aumentándose tan solo el 23 por 100 de su importe como indemnizacion por el coste de los medios auxiliares. Dicho 23 por 100 estará sujeto á la rebaja proporcional á la mejora obtenida en la subasta.

	Pesos.	Ctvs.
mer importe total del artículo 1º	41146	19
Total del artículo 2º	75434	67

RESUMEN.

	IMPORTE.
Artículo 1º — Ejecucion material	367284 86
Artículo 2º — Gastos de contrata	75434 67
Total del presupuesto de contrata	442719 53

Asciende el total de este presupuesto de contrata á la cantidad de *cuatrocientos cuarenta y dos mil setecientos diez y nueve pesos cincuenta y tres céntimos* [2763] 6—3

Consejo de Administracion.

CAJA DE INUTILES Y HUERFANOS DE LA GUERRA DE ULTRAMAR.

Por Real orden de 9 del próximo pasado mes de Junio, comunicada por el Excmo. Sr. Presidente del Consejo de Ministros, á propuesta del de Administracion de esta caja, S. M. el Rey (Q. D. G.) se ha dignado fijar la fecha de 1º de Julio de 1884 como término prorrogable para la admision de instancias en solicitud de los auxilios provisionales que se vienen distribuyendo á los inútiles, padres, madres, viudas y huérfanos de las guerras de Cuba y Filipinas, con arreglo á la Real orden de 28 de Julio de 1876.

Lo que de orden del Excmo. Sr. Presidente se hace saber á las personas á quienes interese; en inteligencia de que pasado ese plazo quedarán sin curso cuantas instancias se presenten en este Consejo en solicitud de dichos auxilios.

Madrid, 10 de Julio de 1883. — El Brigadier Secretario, *Marcelino Clos y Eguizabal*. [2831] 3—3

Parque de Artillería de Puerto-Rico.

JUNTA FACULTATIVA Y ECONOMICA

Debiendo proceder este Parque á la compra de un buey para servicio del mismo, se invita por el presente, á cuantos pueda interesar dicha venta á que comparezcan en el expresado Establecimiento á las doce del día 20 del presente mes al objeto expuesto, significando que el precio y demás datos que se deseen conocer, se hallarán de manifiesto en dicha dependencia, desde la fecha de la publicacion de este anuncio, y hora de las ocho de la mañana á las cuatro de la tarde de todos los dias laborables.

Los concurrentes, deberán presentar proposiciones con arreglo al siguiente modelo.

“Don N.... N...., vecino de esta Ciudad, empadronado en la (tal número tantos), segun cédula personal que exhibe expedida, por la Alcaldía de esta Ciudad, (número tantos) ofrece en venta un buey para las atenciones del Parque de Artillería de esta plaza, en la cantidad de tantos pesos moneda oficial, reuniendo las circunstancias fijadas para el expresado servicio.
Puerto-Rico de de 1883.”

[Firma del proponente.]

Puerto-Rico, 10 de Agosto de 1883. — El Oficial 2º Secretario, *Eugenio Frias*. — Vº Bº — El Comandante Director Presidente, *E. Valera*. [2801] 3—2

Debiendo proceder este Parque, á la venta de un buey inútil para el servicio del Establecimiento, de los dos que posee en la actualidad, se invita por el presente á cuantos pueda interesar dicha venta, á que comparezcan en este Parque á las doce del día 20 del actual al objeto expuesto.

Los concurrentes deberán presentar proposiciones con arreglo al presente modelo.

“Don N.... N...., vecino de esta Ciudad, empadronado en la calle de (tal) número (tantos) segun cédula personal que exhibe expedida por la Alcaldía de esta Ciudad, número (tantos), ofrece tantos pesos moneda oficial por el buey inútil existente en el Parque de Artillería de esta plaza, estipulando que el abono de dicha cantidad lo verificará entregado que le sea el buey.
Puerto-Rico de 1883.”

[Firma del proponente.]

Puerto-Rico, 10 de Agosto de 1883. — El Oficial 2º Secretario, *Eugenio Frias*. — Vº Bº — El Comandante Director Presidente, *E. Valera*. [2280] 3—2

Batallon Infantería de Valladolid núm. 1.

Debiendo procederse por este Batallon á la enagenacion de parte del instrumental que usaba la música

del mismo, declarado inútil; se hace público para que los que deseen adquirirlo se presenten ha hacer sus proposiciones ante la Junta económica del Cuerpo que se hallará reunida en el cuarto de banderas del Cuartel que ocupa el Batallon en la Ciudad de Mayagüez á las cinco horas de la tarde del dia 15 de los corrientes: advirtiéndose que el enunciado instrumental se halla de manifiesto en el almacén del Cuerpo; donde podrá ser examinado por los que deseen hacer proposiciones.

Mayagüez, 7 de Agosto de 1883. — El Teniente Coronel Comandante 2º Jefe, *Roberto Garcia*. — Vº Bº — El Teniente Coronel 1.º Jefe, *Perignat*.

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente, por Decreto fecha 18 de Julio último, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital, en Mayagüez y en San German, la venta de una casa de madera del país, cobijada con tejas de barro, en un solar de once varas de frente con veinte y una de fondo, cuya casa radica en la calle de la Victoria, número 14 de la indicada Ciudad de San German, la cual se adjudicó á la Hacienda con motivo del procedimiento de apremio seguido por la Alcaldía de la citada Ciudad para hacer efectivo el débito que por contribuciones adeudaba Don José Mº Ortíz. La expresada casa mide nueve varas de frente, seis y media de fondo y tres varas de altura, desde el pino hasta las soleras, colinda por el Norte con la casa habitacion de la Sra. Rodriguez, por el Sur con Daniel Espada, por el Saliente con la calle antes citada y por el Poniente con Don José Marcial Quiñones. La susodicha venta se efectuará el dia 11 de Setiembre próximo á las dos de la tarde bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo de remate la suma de 142 pesos 50 centavos moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará, debiendo presentarse al Presidente de la Junta de esta Capital, ó de la de Mayagüez, ó de la de San German, hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general en la Administracion local de Mayagüez ó Depositaria de San German, segun sea el punto en que se presente, la cantidad de 7 pesos 13 centavos ó sea el 5 por 100 del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos, se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales, ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores, que durará á lo mas quince minutos; y transcurridos, terminará el acto cuando lo disponga el Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado, ó á plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años y en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuese de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la modificacion de la aprobacion del remate, y se admitirá un 50 por 100 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso, ó sea cuando el remate se verifique á plazos, los pagos se harán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos, antes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En el caso de faltar el remate al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesorero la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del 6 por 100 anual sobre el importe de cada uno.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la casa, el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la misma, así como los de inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

9ª La casa vendida quedará afecta al pago del precio porque fué rematada así como las mejoras que en ella se introduzcan, y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10. Terminado el acto de subasta, se devolverán á los que hayan tomado parte en ella, y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada. Al que lo haya obtenido no le será devuelta, hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total, si el remate ha sido al contado, el del primer plazo, si se hubiese estipulado en esta for-